

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) FERRARA

INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI

(art. 13 D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”)

Gentile Sig./Sig.ra,

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. n. 196/2013), ACER Ferrara, in qualità di titolare del trattamento, informa che i dati personali acquisiti per l'accesso ai Servizi di supporto ed informazione al Cliente, nonché quelli necessari all'erogazione dei servizi aziendali, saranno trattati nel rispetto della normativa sopra richiamata, ossia secondo principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della sua riservatezza e dei suoi diritti.

In relazione a tale trattamento, fornisce inoltre le seguenti informazioni.

Natura e finalità del trattamento dei dati personali

I dati oggetto di trattamento, forniti ovvero acquisiti da ACER Ferrara direttamente o tramite terzi nell'ambito della propria attività, rientrano nelle seguenti principali categorie:

1. Dati anagrafici;
2. Dati reddituali;
3. Dati patrimoniali;
4. Dati fiscali;
5. Dati relativi ad indennità, benefici, sussidi, assistenza;
6. Dati sensibili;
7. Dati relativi all'adempimento di obbligazioni.

I dati verranno trattati:

- a. per finalità strettamente connesse e strumentali all'attività dell'ACER Ferrara e precisamente:
 - a.1 per fornire e gestire il patrimonio immobiliare di proprietà o di terzi;
 - a.2 per instaurare e gestire il rapporto di locazione degli immobili di proprietà o conferiti in gestione;
- b. per finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalle norme comunitarie, nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge;
- c. ove l'interessato manifesti il proprio consenso, anche per finalità funzionali all'attività di ACER Ferrara: attività di promozione e offerta di beni e/o servizi dell'Azienda o di terzi; attività di indagine di mercato ed elaborazioni statistiche, attività volta alla rilevazione del grado di soddisfazione della clientela sulla qualità dei servizi resi, eseguita direttamente o per tramite di terzi

Conferimento dei dati personali

Il conferimento dei dati personali di cui ai punti a) e b) del paragrafo precedente è obbligatorio in caso di sottoscrizione di contratto di locazione o di partecipazione a bandi di concorso in quanto richiesto dagli obblighi legali e contrattuali conseguenti; pertanto, l'eventuale rifiuto a fornirli in tutto o in parte può dare luogo all'impossibilità per l'Azienda di dare esecuzione al contratto o all'ammissione ai benefici previsti dai bandi di concorso o di svolgere correttamente tutti gli adempimenti connessi ai rapporti in essere.

Il conferimento dei dati previsti al punto c) del paragrafo precedente è facoltativo. Il mancato conferimento nei casi di sottoscrizione di contratto di locazione o di partecipazione a bandi di concorso non pregiudicherà in alcun modo l'erogazione dei servizi o dei benefici. Il mancato conferimento in caso di richiesta di informazioni non consentirà al Titolare del trattamento di dare risposta alle istanze.

Modalità di trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali potrà avvenire mediante l'utilizzo di strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente collegate alle finalità predette e comunque in modo da garantire la riservatezza dei dati stessi.

Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Ambito di comunicazione e diffusione dei dati

Ferme restando le comunicazioni eseguite in adempimento di obblighi di legge e contrattuali, i dati raccolti ed elaborati potranno essere comunicati in Italia ed esclusivamente per le finalità in precedenza specificate, a:

1. Enti pubblici;
2. Organizzazioni sociali;
3. Enti ed organismi di assistenza di assistenza socio-sanitaria;
4. Organizzazioni sindacali a cui sia stato conferito specifico mandato;
5. Associazioni sindacali;
6. Organi giudiziari;
7. Banche ed Istituti di credito;
8. Imprese di assicurazione;
9. Ordini e collegi professionali;
10. Consulenti e liberi professionisti;
11. Società di trasmissione dati;
12. Società di consulenza e di indagine statistica;
13. Società ed enti erogatori di servizi agli immobili;
14. Società e professionisti che svolgono prestazioni di servizi accessori ai contratti posti in essere.

Inoltre, nella gestione dei suoi dati possono venire a conoscenza degli stessi le seguenti categorie di incaricati e/o responsabili interni ed esterni individuati per iscritto ed ai quali sono state impartite specifiche istruzioni scritte:

1. Dipendenti di ACER Ferrara;
2. Professionisti o società di servizi per l'amministrazione e gestione aziendale che operino per conto di ACER Ferrara.

L'elenco completo ed aggiornato di tali soggetti o categorie di soggetti è disponibile presso ACER Ferrara – Corso Vittorio Veneto 7 – titolare del trattamento dei dati personali.

Diritti dell'interessato.

La persona alla quale i dati si riferiscono può esercitare, nei limiti ed alle condizioni previsti dagli artt. 8, 9, 10 del Codice, i diritti di cui all'art. 7 dello stesso Codice, che di seguito vengono riportati:

- a. chiedere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che la riguardano, anche se non ancora registrati, e la comunicazione in forma intellegibile dei medesimi dati e della loro origine, nonché della logica e delle finalità su cui si basa il trattamento;
- b. chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c. chiedere l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, qualora vi abbia interesse, l'integrazione dei dati;
- d. chiedere l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere b) e c) del presente paragrafo sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, eccettuato il caso in

cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- e. opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che la riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Trattamento dati sensibili

In relazione ai servizi erogati sopra descritti, ACER Ferrara potrà trattare i dati personali che la legge definisce “sensibili” (origine razziale ed etnica, convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l’adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rivelare lo stato di salute e la vita sessuale) e giudiziari.

Tutti i dati oggetto di trattamento verranno conservati anche dopo la cessazione dei rapporti in essere per l’espletamento degli eventuali adempimenti connessi o derivanti dalla conclusione dei rapporti stessi.

Titolare del trattamento dei dati personali è: Azienda Casa Emilia-Romagna (ACER) Ferrara, Corso Vittorio Veneto, 7 – 44121 Ferrara.

Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Generale di ACER Ferrara – Dott. Diego Carrara.